

CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICO – ECONOMICA

Il presente allegato definisce i criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) in funzione dei quali si attribuiranno i punteggi atti all'aggiudicazione dell'appalto in epigrafe, ai sensi dell'art. 108, c. 1 del D.Lgs. 36/2023.

L'aggiudicazione del servizio in appalto seguirà in esito alla graduatoria di gara determinata dall'attribuzione dei punteggi operata per ciascun partecipante dalla Commissione giudicatrice nominata dopo la scadenza del termine di partecipazione, sulla base dei criteri di seguito riportati, il cui peso è stato così ripartito prevedendo un punteggio massimo ottenibile pari a 100:

- OFFERTA TECNICA 80% (max punti attribuibili = 80/100)
- OFFERTA ECONOMICA 20% (max punti attribuibili = 20/100)

La ditta concorrente dovrà redigere una Relazione Tecnica che sarà oggetto di valutazione da parte della Commissione di gara per l'attribuzione del punteggio dell'offerta TECNICA; la relazione dovrà essere redatta nella lunghezza massima di n. **20 pagine utilizzando il carattere 10,5-11 ed interlinea 1,5.**

Le relazioni tecniche di lunghezza superiore a 20 pagine e redatte con carattere inferiore a 10,5 non verranno valutate.

La Relazione Tecnica dovrà essere suddivisa in tanti capitoli quanti sono i Criteri sotto indicati, e indicare in ciascun capitolo **i sub criteri** che saranno oggetto di valutazione, in modo da evidenziare le proposte offerte.

Il concorrente dovrà presentare una relazione che illustri la conoscenza del territorio in cui verranno effettuati gli interventi di disinfezione, le modalità operative, la struttura organizzativa, migliorie del servizio, dei prodotti e delle tecniche utilizzate, nonché le modalità di coordinamento del servizio, evidenziando le eventuali situazioni di criticità e dei necessari interventi correttivi.

La Relazione Tecnica potrà essere integrata da un allegato che contenga le Schede tecniche e di sicurezza di tutti i formulati commerciali proposti (**se differenti da quelli indicati dalla provincia di Oristano**), nonché delle schede degli automezzi e delle attrezzature che si intende utilizzare per l'espletamento dell'appalto.

Nelle seguenti tabelle sono riportati tutti gli elementi di valutazione dell'OEPV meglio dettagliati nel prosieguo con il rispettivo criterio di attribuzione del massimo punteggio ottenibile:

CRITERIO	SUB CRITERI DI VALUTAZIONE		METODO DI ATTRIBUZIONE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO (Wi)
CRITERIO A – Organizzazione del Servizio	A1	Indagine territoriale (dimostrazione della conoscenza del territorio e delle sue problematiche). Il partecipante dovrà fornire elementi oggettivi utili a valutare la conoscenza del territorio della provincia e la possibilità di intraprendere le azioni tecniche migliorative.	DISCREZIONALE	Fino a 8
	A2	Modalità operative, struttura organizzativa aziendale e gestione del servizio che tenga conto delle risorse	DISCREZIONALE	Fino a 8

		impiegate in termini quantitativi (numero degli operatori impiegati, con valorizzazione delle qualifiche e dei mezzi utilizzati) e qualitativi (possessione da parte degli operatori di titoli professionali, esperienza e anzianità di servizio nel settore specifico oggetto della gara)		
	A3	Migliorie al servizio: Verranno valutate le soluzioni migliorative offerte ad esempio in relazione ai tempi di intervento, figure professionali aggiuntive disponibili, squadre aggiuntive e mezzi aggiuntivi ecc.	DISCREZIONALE	Fino a 8
	A4	Migliorie dei prodotti e le tecniche utilizzati: Verranno valutate le soluzioni migliorative offerte, senza alcun onere aggiuntivo per la stazione appaltante, in termini di prodotti o tecniche innovative utilizzate ecc.	DISCREZIONALE	Fino a 6
	A5	Modalità di Coordinamento del servizio e interazione con gli uffici provinciali.	DISCREZIONALE	Fino a 5
	A6	Presenza in organico aziendale di figura scientifica specializzata in entomologia con esperienza almeno quinquennale nella materia.	Criterio on / off	5
CRITERIO B - Prossimità territoriale e radicamento locale	B1	Sede Operativa nel Territorio Provinciale Saranno valorizzate le proposte che dimostrano la presenza di una sede nel territorio della provincia di Oristano, al fine di garantire una maggiore efficienza operativa, tempestività degli interventi e una positiva ricaduta economica e sociale sulla comunità locale. La vicinanza della struttura operativa dell'appaltatore è considerata un elemento qualitativo essenziale per la gestione ottimale del servizio, in particolare per la capacità di far fronte a emergenze e richieste di intervento non programmate.	TABELLARE	Fino a 8
CRITERIO C – Esperienza specifica in servizi analoghi	C1	Esperienza maturata nella gestione diretta di servizi analoghi con soggetti pubblici iscritti all'IPA per servizi ricadenti su un territorio con più di 50.000 abitanti	DISCREZIONALE	Fino a 8
CRITERIO D – Soluzioni organizzative e gestionali finalizzate alla riduzione degli impatti ambientali nel rispetto dei CAM indicati nel Decreto Ambiente del 24 maggio 2012	D1	Adozione di tecniche di disinfestazione innovative volte a garantire un minor impatto ambientale in termini di nocività, tossicità e inquinamento dei prodotti utilizzati e ad assicurare maggior efficacia in termini di igiene e qualità microbiologica in relazione alle specificità dell'ambiente da trattare	DISCREZIONALE	Fino a 5

	D2	Risparmio di impatto ambientale derivante dall'impiego di macchinari a basse emissioni. Con riferimento agli automezzi indicati dalla ditta per l'appalto in oggetto (comprese eventuali squadre aggiuntive), viene premiata la classe ambientale sulla base del grado di riduzione delle emissioni di inquinamento atmosferico.	TABELLARE	Fino a 10
CRITERIO E – Sistema di Controllo e Verifica digitale	E1	Adozione ed efficacia del sistema di controllo e di verifica interna delle prestazioni previste accessibile al DEC o suoi preposti, nel rispetto del capitolato e degli standard di qualità in esso richiesti.	DISCREZIONALE	Fino a 5
CRITERIO G - Certificazioni e qualificazioni possedute	F1	Certificazione sul Sistema di gestione delle infestazioni (Pest Management) UNI 16636	Criterio on / off	1
	F2	Certificazione ISO 45001 "Standard per la salute e sicurezza sul lavoro"	Criterio on / off	1
	F3	Certificazione ISO 14001 "Gestione ambientale"	Criterio on / off	1
	F4	Certificazione che attesti le misure in concreto adottate dal datore di lavoro per ridurre il divario di genere all'interno dell'azienda.	Criterio on / off	1
TOTALE				80

Si specifica che tutti gli elementi oggetto di valutazione dovranno essere posseduti entro la data di presentazione dell'istanza, fatta eccezione per il criterio A6 per il quale è prevista la presenza in organico da data antecedente alla pubblicazione del bando.

VALUTAZIONE CRITERI "DISCREZIONALI" (Criteri: A1, A2, A3, A4, A5, C1, D1, E1): ciascun commissario giudice provvederà ad attribuire ai criteri di valutazione indicati descritti nella Relazione tecnica che l'operatore economico dovrà produrre per l'Offerta Tecnica i seguenti giudizi e secondo le modalità di seguito rappresentate:

Giudizio	Valore corrispondente
Eccellente	1
Ottimo	0,9
Buono	0,8
Discreto	0,7
Sufficiente	0,6
Non del tutto sufficiente	0,5
Scarso	0,4
Insufficiente	0,3
Gravemente insufficiente	0,2
Quasi del tutto assente	0,1
Assenza elemento da valutare	0

VALUTAZIONE CRITERI "TABELLARI" (Criteri B1, C1, D2):

SUB -CRITERIO B1: (massimo attribuibile 8 punti) il punteggio sarà assegnato secondo la seguente tabella:

Sede operativa situata entro un raggio di 20 km dal Comune di Oristano	Punti 8
Sede operativa situata in un Comune della Provincia di Oristano, ma oltre i 20 km dalla sede del Comune capoluogo	Punti 6
Sede operativa situata in una provincia confinante (Nuoro, Sud Sardegna, Cagliari) entro 50 km dal confine della provincia di Oristano	Punti 4
Sedi operative situate a distanze maggiori non riceveranno punteggio per questo sub-criterio.	Punti 0

L'operatore economico dovrà presentare una visura camerale, un contratto di locazione/comodato registrato o un titolo di proprietà che attesti la disponibilità giuridica e l'operatività della sede dichiarata da almeno 6 mesi antecedenti la data di pubblicazione del bando. Dovrà inoltre allegare una dichiarazione sostitutiva che descriva le attrezzature e il personale mediamente presente presso la sede.

SUB CRITERIO D2 – (massimo attribuibile 10 punti) il punteggio sarà assegnato secondo i seguenti giudizi:

Il concorrente dovrà illustrare nella relazione la classe ambientale degli automezzi (sia dotazione minima richiesta che, eventualmente, automezzi aggiuntivi) dedicati all'appalto, allegando anche le copie conformi all'originale di ciascun libretto di circolazione dell'automezzo indicato.

Al concorrente che non presenterà le predette copie conformi, verrà attribuito un PUNTEGGIO pari a zero.

Per ogni automezzo proposto per l'appalto a emissioni 0/ elettrico	Punti 3
Per ogni automezzo proposto per l'appalto a basse emissioni/ibrido	Punti 2
Per ogni automezzo di classe ambientale Euro 6	Punti 1
Per ogni automezzo di classe ambientale inferiore a Euro 6	Punti 0

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

A ciascun partecipante ammesso verrà attribuito un punteggio tecnico (max 80/100) sulla base dei parametri di seguito definiti, valutando le singole proposte che rientreranno nella seguente sommatoria:

$$PT = PA + PB + PC + PD + PE + PG$$

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra l'offerta tecnica (max 80) e offerta economica (max 20), se nel **punteggio tecnico complessivo** nessun concorrente otterrà il punteggio massimo, **tale punteggio verrà riparametrato**. La

commissione giudicatrice procederà ad assegnare al concorrente che ha ottenuto il punteggio tecnico più alto il massimo punteggio previsto per lo stesso (80 punti) e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente secondo la seguente formula:

$$P_{\text{tecnico totale}_i} / P_{\text{tecnico totale}_{\text{max}}} \cdot \text{punteggio massimo attribuibile}$$

Esempio:

- il punteggio tecnico ottenuto dal concorrente 1 è pari a 65;

- il punteggio tecnico ottenuto dal concorrente 2 è pari a 62;

65 è il punteggio migliore e riparametrato sarà pari a 80 ($65/65 \cdot 80 = 80$);

il concorrente che ha offerto 62, otterrà un punteggio pari a 76,30 ($62/65 \cdot 80$).

VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA

ELEMENTO E – VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA

A ciascun partecipante ammesso è attribuito il punteggio economico (max 20/100) sulla base del seguente metodo aggregativo compensativo, che premia l'offerta economica più bassa (con ribasso percentuale più alto) presentata per l'esecuzione del servizio in appalto.

Tale punteggio è calcolato tramite interpolazione bilineare (il punteggio cresce linearmente fino ad un valore soglia), rispetto alla media di tutti i ribassi determinati dall'offerta dei singoli partecipanti ammessi, in base alle seguenti formule:

$$1. PE_i = 20 \cdot X \cdot \frac{A_i}{A_{\text{soglia}}} \quad \text{se } A_i \leq A_{\text{soglia}}$$

$$2. PE_i = 20 \left[X + (1-X) \cdot \frac{A_i - A_{\text{soglia}}}{R_{\text{max}} - A_{\text{soglia}}} \right] \quad \text{se } A_i > A_{\text{soglia}}$$

Dove:

PE_i= punteggio attribuito all'offerta economica del partecipante i-esimo;

20 = punteggio massimo ammissibile

A_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo;

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti;

X = indice posto pari a **0,90**;

R_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente.