

PROVINCIA DI ORISTANO

VERBALE N.1 - Procedura negoziata informatizzata senza bando per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza delle SS. PP. 9, 49, 60, 97. CUP F27H20004450002 - CIG 9792123B85.

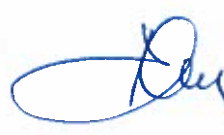
L'anno duemilaventitré, il giorno quattordici del mese di luglio, alle ore 9:43 in seduta pubblica.

Premesso che con determinazioni del Dirigente del Settore Viabilità:

- n. 953 del 16/11/2022 sono state definite le funzioni tecniche relative all'intervento di "Messa in sicurezza delle strade Provinciali nn. 9, 49, 60 e 97 e, nominato il geom. Alessandro Serra Responsabile Unico del Procedimento;
- n. 975 del 21/11/2022, è stato approvato il Progetto definitivo-esecutivo dei lavori di messa in sicurezza delle SS. PP. nn. 9, 49, 60, 97, per un importo complessivo di € 1.269.420,00;
- n. 313 del 14/04/2023, è stata effettuata la prenotazione di impegno di spesa di complessivi € 1.269.420 per l'esecuzione dell'intervento;

Vista la determinazione a contrattare dello stesso Dirigente Settore Viabilità, n. 538 del 22/06/2023 con cui si è stabilito:

- di avviare la procedura di affidamento dei lavori di messa in sicurezza delle SS. PP. 9, 49, 60, 97, mediante procedura informatizzata sulla piattaforma Sardegna CAT, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, convertito con L. n. 120 dell'11 settembre 2020 e come modificato dalla L. n. 108 del 29.07.2021, da aggiudicare mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016, fissando l'importo dell'appalto in € 979.528,20 per lavori oltre a € 19.972,24 per oneri della sicurezza, per complessivi € 999.500,44 oltre all'IVA in misura di legge;
- di procedere all'affidamento dei lavori in questione, tramite procedura negoziata, senza bando, secondo il disposto di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, previa consultazione di cinque operatori economici qualificati, come previsto dall'art. 2, lett. b, della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), come modificato dalla L. n. 108 del 29.07.2021, trattandosi di lavori di importo superiore a 150.000,00 e inferiore a 1.000.000,00 di euro;
- di porre a carico degli operatori economici, in sede di partecipazione alla gara, la dichiarazione del possesso dei requisiti, riservando alla stazione appaltante la verifica del possesso dei predetti requisiti secondo le disposizioni vigenti in materia;

1   


- di individuare, ai sensi dell'articolo 61 del DPR 207/2010 riguardante le categorie dei lavori presenti nell'appalto, le seguenti categorie di lavori:
 - Categoria prevalente OG3 Classifica III^A "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane – importo lavori € 852.323,27 – subappaltabile nei limiti del 49%;
 - Categoria scorporabile OS10 "Segnaletica stradale non luminosa – importo lavori € 127.204,93 – subappaltabile nella misura del 100%;
- che l'importo della manodopera ammonta a € 255.080,59 + IVA, con incidenza del 26,04% sull'importo a base d'asta;
- di consentire la partecipazione alla gara dei concorrenti che, oltre ai requisiti d'ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, risultino iscritti alla C.C.I.A.A. per categorie attinenti con i lavori da realizzare ed alla classe merceologica del CAT-SARDEGNA: "AQ22AC25 – Importo lavori fino a € 1.033.000 euro" ed in possesso di qualificazione SOA nella categoria OG3, classifica III, rilasciata da appositi organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC di cui all'articolo 84 del D.Lgs. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità;
- di invitare alla procedura negoziata n° 5 (cinque) operatori economici individuati dal R.U.P. attraverso indagine di mercato, assicurando il principio di trasparenza, rotazione, concorrenza e parità di trattamento, così come definito dal Regolamento approvato con Delibera dell'Amministratore Straordinario n. 37/2019;
- che per la partecipazione alla procedura non è previsto il sopralluogo;
- di fissare in giorni 15 (quindici) il termine per la ricezione delle offerte (Art. 36, comma 9, e Art. 61, comma 6, lett. b, del D.Lgs. 50/2016);
- di procedere all'esclusione delle offerte anomale in applicazione di quanto stabilito dall'art. 1, comma 3, della Legge n° 120/2020, il quale prescrive che nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2bis e 2ter, del D.Lgs. n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- di stabilire che la categoria prevalente OG3, è subappaltabile nella misura del 49% e la categoria OS10 è subappaltabile per intero. E' fatto obbligo per l'offerente indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che eventualmente intende subappaltare;
- di non richiedere ai partecipanti la garanzia provvisoria di cui all'art. 93, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, così come previsto dall'art. 1, comma 4, della L. 120/2020;

- che nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, ed i costi della manodopera;
- procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- che il contratto dei lavori verrà stipulato "a misura" ed in forma pubblica amministrativa;
- di riservare, a favore della stazione appaltante, la possibilità di procedere alla consegna dei lavori sotto le riserve di legge così come definito dall'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- di riservarsi di affidare alla ditta aggiudicataria eventuali lavori supplementari, aventi stessa finalità riguardante la stessa tipologia di lavori oggetto del contratto principale, finanziati da economie rese disponibili a seguito della gara, secondo le prescrizioni definite dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii. fino ad un importo non maggiore del 50% dell'importo di contratto;
- che il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori è stabilito in giorni 170 (centosettanta).

Vista la lettera d'invito prot. n.11873 del 22/06/2023, trasmessa, attraverso Sardegna Cat, ai n.5 (cinque) operatori economici individuati dal RUP, assicurando il principio di trasparenza, rotazione, concorrenza e parità di trattamento, così come definito dal Regolamento approvato con Delibera dell'Amministratore Straordinario n.37/2019;

Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 18:00 del 07/07/2023, mentre l'apertura delle stesse è stata fissata per il giorno 14/07/2023 alle ore 9:30;

Che con determinazione n.611 del 14/07/2023, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali, si è proceduto alla nomina del Seggio di Gara.

Tutto ciò premesso la Dott.ssa Anna Paola Maria Iacuzzi, Dirigente del Settore Affari Generali, assume la presidenza del Seggio di gara, composto inoltre dal Geom. Alessandro Serra, Responsabile unico del procedimento, dalla Dott.ssa Giorgia Mulas, Responsabile del Servizio Appalti e Contratti e dalla Sig.ra Silvana Mariani, Istruttore Amministrativo del Servizio Appalti e Contratti, con funzioni di segretaria verbalizzante.

La Presidente, constatata la regolare composizione del seggio e l'assenza di cause di incompatibilità e inconferibilità di incarichi nei confronti dei suoi componenti, come da dichiarazioni depositate agli atti, dichiara aperta la seduta e comunica che alla presente procedura sono stati invitati, attraverso il sistema Sardegna Cat, n.5 (cinque) operatori economici di seguito elencati:

- 1 Conglomerati Bituminosi srl – Simaxis (OR)
- 2 Impresa di Costruzioni Cabras Mariano srl – Settimo San Pietro (CA)
- 3 Impresa Edile di Deledda & Morittu Mario snc – Silanus (NU)
- 4 Luppu srl – Orgosolo (NU)
- 5 Scalpellini Posatori e Affini srl in sigla S.P.E.A. - Roma

Il seggio prende atto che entro il termine perentorio delle ore 18:00 del giorno 7 luglio 2023, risultano pervenute e accettate dal sistema n.5 (cinque) offerte, presentate dai seguenti operatori economici:

- 1 Conglomerati Bituminosi srl – Simaxis (OR)
- 2 Impresa di Costruzioni Cabras Mariano srl – Settimo San Pietro (CA)
- 3 Impresa Edile di Deledda & Morittu Mario snc – Silanus (NU)
- 4 Luppu srl – Orgosolo (NU)
- 5 Scalpellini Posatori e Affini srl in sigla S.P.E.A. - Roma

La Presidente comunica che, ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e così come previsto dal punto 19 della lettera di invito, al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico, qualora ricorrano le condizioni, verrà attivato l'istituto del soccorso istruttorio e saranno richieste le dovute integrazioni mediante PEC o mediante messaggistica all'interno della Piattaforma Sardegna CAT.

Come previsto dalla norma sopra richiamata, verrà assegnato al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, affinché siano rese, integrate e regolarizzate sia le dichiarazioni sostitutive e il DGUE, che gli elementi essenziali mancanti o incompleti. Nel termine assegnato il concorrente dovrà presentare le integrazioni e le regolarizzazioni richieste a pena di esclusione.

Il Seggio di gara decide che, sulla base dei documenti presentati e delle dichiarazioni prodotte, si procederà all'ammissione o all'esclusione dell'operatore economico alla fase successiva della gara.

I lavori proseguono con l'apertura delle buste di qualifica elettroniche, all'esame della documentazione amministrativa, presentata da ciascun concorrente ammesso dal sistema, e delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti nella lettera d'invito:

1. Conglomerati Bituminosi srl – Simaxis (OR)

Il Seggio di gara, esaminata la documentazione presentata dall'operatore economico, dichiara la stessa conforme a quanto richiesto con la lettera di invito e pertanto **ammette** l'operatore economico alla fase successiva della gara.

2. Impresa di Costruzioni Cabras Mariano srl – Settimo San Pietro (CA)

Il Seggio di gara, esaminata la documentazione presentata dall'operatore economico, dichiara la stessa conforme a quanto richiesto con la lettera di invito e pertanto **ammette** l'operatore economico alla fase successiva della gara.

3. Impresa Edile di Deledda & Morittu Mario snc – Silanus (NU)

Il Seggio di gara, esaminata la documentazione presentata dall'operatore economico, dichiara la stessa conforme a quanto richiesto con la lettera di invito e pertanto **ammette** l'operatore economico alla fase successiva della gara.

4. Luppu srl – Orgosolo (NU)

Il Seggio di gara, esaminata la documentazione presentata dall'operatore economico, dichiara la stessa conforme a quanto richiesto con la lettera di invito e pertanto **ammette** l'operatore economico alla fase successiva della gara.

5. Scalpellini Posatori e Affini srl in sigla S.P.E.A. - Roma

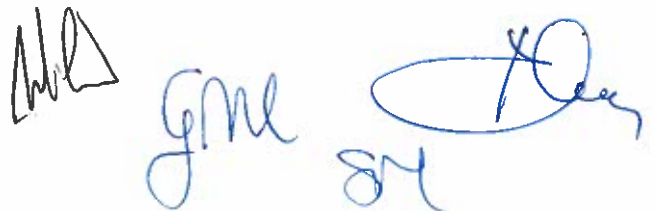
Il Seggio di gara, esaminata la documentazione presentata dall'operatore economico, dichiara la stessa conforme a quanto richiesto con la lettera di invito e pertanto **ammette** l'operatore economico alla fase successiva della gara.

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa, il Seggio di dichiara **ammessi** alla fase successiva dell'apertura delle offerte economiche i seguenti operatori economici:

- 1) Conglomerati Bituminosi srl – Simaxis (OR)
- 2) Impresa di Costruzioni Cabras Mariano srl – Settimo San Pietro (CA)
- 3) Impresa Edile di Deledda & Morittu Mario snc – Silanus (NU)
- 4) Luppu srl – Orgosolo (NU)
- 5) Scalpellini Posatori e Affini srl in sigla S.P.E.A. - Roma

Prima di procedere con l'apertura delle buste economiche, il Presidente del Seggio di gara comunica che, essendo presenti in gara n.5 (cinque) offerte, si procederà con la funzionalità interna alla piattaforma Sardegna Cat, così come anche prescritto al punto 19 della lettera di invito, all'esclusione delle offerte anomale, in applicazione di quanto stabilito dall'art. 1, comma 3, della Legge n° 120/2020, il quale prescrive che nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2bis e 2ter, del D.Lgs. n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Tutto ciò premesso, il seggio di gara procede con l'apertura delle buste economiche presentate dai seguenti operatori economici, verifica la regolarità delle stesse e dà lettura del ribasso percentuale, di quelle giudicate regolari:



1) Conglomerati Bituminosi srl – Simaxis (OR) **12,781%**

Dichiara oneri della sicurezza interna per € 5.000,00 e costo della manodopera per € 87.410,52

2) Impresa di Costruzioni Cabras Mariano srl – Settimo San Pietro (CA) **12,082%**

Dichiara oneri della sicurezza interna per € 8.350,00 e costo della manodopera per € 255.080,59

3) Impresa Edile di Deledda & Morittu Mario snc – Silanus (NU) **9,888%**

Dichiara oneri della sicurezza interna per € 7.000,00 e costo della manodopera per € 55.000,00

4) Luppu srl – Orgosolo (NU) **14,25%**

Dichiara oneri della sicurezza interna per € 7.500,00 e costo della manodopera per € 255.085,00

5) Scalpellini Posatori e Affini srl in sigla S.P.E.A. - Roma **10,556%**

Dichiara oneri della sicurezza interna per € 5.838,00 e costo della manodopera per € 255.080,59

Conseguentemente, il Seggio di gara procede, con la funzionalità interna alla piattaforma Sardegna Cat, al calcolo della **soglia di anomalia** che risulta essere la seguente: **14,1676**.

Pertanto, risultano escluse dal sistema le offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso, rispetto alla soglia di anomalia, che risultano essere le seguenti:

1) Luppu srl – Orgosolo (NU) con il ribasso del **14,25%**

2) Impresa Edile di Deledda & Morittu Mario snc – Silanus (NU) con il ribasso del **9,888%**

Conseguentemente, il seggio di gara prende atto della graduatoria finale degli offerenti che risulta essere la seguente:

1° – Conglomerati Bituminosi srl – Simaxis (OR) con il ribasso del **12,781%**

2° - Impresa Costruzioni Cabras Mariano srl – Settimo San Pietro (CA) con il ribasso del **12,082%**

3° - Scalpellini Posatori e Affini srl in sigla S.P.E.A. - Roma con il ribasso del **10,556%**

Il Seggio di gara, propone pertanto l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico Conglomerati Bituminosi srl – Simaxis (OR), primo classificato con il ribasso del **12,781%**, il quale ha dichiarato di avvalersi dell'istituto del subappalto per le seguenti categorie di lavori: "Le lavorazioni appartenenti alle cat. OG3 e OS10 nei limiti consentiti dalla normativa vigente".

Successivamente, il Seggio di gara, dispone la trasmissione dell'offerta prima in graduatoria al RUP, per l'eventuale giudizio tecnico di congruità dell'offerta e per verificare il rispetto di quanto previsto dall'art.97 co.5 lett. d) del Codice, vale a dire le spese del personale indicate dall'impresa prima in graduatoria.

Il seggio di gara dà atto che al presente verbale verranno allegati il verbale di sistema ed il calcolo della soglia di anomalia, generati dalla piattaforma Sardegna Cat.

Espletati gli adempimenti di legge, la seduta di gara si conclude alle ore 11:20, previa lettura e sottoscrizione del verbale.

IL SEGGIO DI GARA

LA PRESIDENTE Dott.ssa Anna Paola Maria Iacuzzi

IL COMPONENTE Geom. Alessandro Serra

LA COMPONENTE Dott.ssa Giorgia Mulas

LA SEGRETARIA Sig.ra Silvana Mariani

