

PROVINCIA DI ORISTANO

VERBALE N.1 - Procedura negoziata informatizzata senza bando per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della S.P. 19NU nel tratto Bosa-Montresta dal km 4+000 al km 14+000. CUP: F97H18002350001 - CIG: A0294746BF.

L'anno **duemilaventitré**, il giorno **sei** del mese di **dicembre**, alle ore 10:11, in seduta pubblica.

Premesso che con determinazione del Dirigente del settore Viabilità n. 944 del 15/11/2023, è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori in oggetto;

Vista la determinazione a contrattare dello stesso Dirigente del Settore Viabilità, n. 957 del 17/11/2023, rettificata con determinazioni n.560 del 26/06/2023 e n.564 del 27/06/2023, con cui si è stabilito:

- di procedere all'affidamento dei lavori in questione, tramite procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 76 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di dieci operatori economici qualificati, individuati dal RUP ai sensi dell'art. 76, comma 7 del D.Lgs. 36/2023, per garantire il principio di concorrenza, tra gli iscritti nell'elenco degli operatori economici presenti nella piattaforma SardegnaCAT, nella categoria merceologica AQ22AC26 (OG3), nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del codice;
- la gara, ai sensi dell'art.58, c.2 del D.Lgs. 36/2023 non è suddivisa in lotti in quanto costituisce un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'intervento;
- di fissare l'importo dell'appalto in complessivi € 1.121.777,02 oltre all'IVA in misura di legge di cui: € 995.735,39 per lavori soggetti a ribasso d'asta; € 99.288,65 per costi manodopera non soggetti a ribasso d'asta; € 26.752,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- il valore stimato dell'appalto risulta inferiore alla soglia comunitaria per gli appalti pubblici di lavori individuata in base all'art. 14, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- che la categoria prevalente dei lavori presenti nell'appalto è "OG3 Prevalente - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane";
- di invitare alla procedura negoziata n° 10 (dieci) ditte individuate dal RUP ai sensi dell'art. 76, comma 7 del D.Lgs. 36/2023;
- che gli operatori economici possono ricorrere alla disciplina dell'avvalimento secondo quanto previsto dall'art. 104 del D.Lgs n. 36/2023;
- che il possesso dei requisiti dovrà essere dichiarato dagli operatori economici in sede di partecipazione alla gara e la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia;
- di procedere all'esclusione delle offerte anomale in applicazione di quanto stabilito dall'art. 54, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il quale prescrive che nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte

che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata attraverso il metodo "A" dell'allegato II.2, ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;

- che il subappalto è ammesso secondo le disposizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, stabilendo che la categoria prevalente OG3, è subappaltabile nella misura del 49%. E' fatto obbligo per l'offerente indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che eventualmente intende subappaltare;
- che nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ed i costi della manodopera ai sensi dell'art. 108 comma 9 del D.Lgs. 36/2023;
- il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 è il CCNL IMPRESE EDILI ED AFFINI;
- che il criterio di aggiudicazione dei lavori di cui trattasi è il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante corrispettivo a misura e offerta di ribasso percentuale da applicarsi sull'elenco dei prezzi, con esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il metodo A dell'allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023;
- di fissare in giorni 5 (cinque) il termine per la ricezione delle offerte;
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. L'Amministrazione, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- che il contratto dei lavori in oggetto è da stipularsi a misura. I lavori avranno una durata di 45 giorni;
- che l'esecuzione del contratto potrà iniziare anche prima della stipula per evitare il grave danno all'interesse pubblico con la perdita del finanziamento, ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del D.Lgs. 36/2023;
- di riservarsi di affidare alla ditta aggiudicataria eventuali lavori supplementari, aventi stessa finalità riguardante la stessa tipologia di lavori oggetto del contratto principale, finanziati sia dalla disponibilità di economie resesi disponibili a seguito della gara, secondo le prescrizioni definite dall'art. 60 del D.Lgs. 36/2023 fino ad un importo non maggiore del 50% dell'importo di contratto.

Che con la stessa determinazione del Dirigente del Settore Viabilità n.957 del 17/11/2023, si è dato mandato al Settore Affari Generali per l'espletamento della procedura di gara.

Che con determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali, n 1019 del 30/11/2023, è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della S.P. 19NU nel tratto Bosa-Montresta dal km 4+000 al km 14+000. CUP: F97H18002350001 - CIG: A0294746BF, ai sensi dell'art. 76 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 previa consultazione di dieci operatori, individuati dal RUP, nel rispetto del principio di rotazione, tra gli iscritti nell'elenco degli operatori economici presenti nella piattaforma SardegnaCAT, nella categoria merceologica AQ22AC26 (categoria prevalen-

te dei lavori OG3 classifica III), fissando l'importo dell'appalto in complessivi € 1.121.777,02+IVA, di cui € 995.735,39+IVA per lavori soggetti a ribasso, € 99.288,65+IVA per manodopera non soggetta a ribasso ed € 26.752,98+IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Vista la lettera d'invito prot. n. 22240 del 30/11/2023, trasmessa, attraverso Sardegna Cat, ai n.10 (dieci) operatori economici individuati dal RUP, e iscritti nell'elenco degli operatori economici presenti nella piattaforma SardegnaCAT, nella categoria merceologica AQ22AC26 (categoria prevalente dei lavori OG3 – classifica III), nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del codice;

Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 18:00 del 05/12/2023, mentre l'apertura delle stesse è stata fissata per il giorno 06/12/2023 alle ore 9:30;

Che con nota prot. 22412 del 04/12/2023, rettificata dalla nota prot. n. 22418 del 04/12/2023, il RUP, Geom. Alessandro Serra, ha richiesto la proroga di giorni uno della data di scadenza di presentazione delle offerte, stante le difficoltà riscontrate nel perfezionamento del CIG, fissando la nuova scadenza di presentazione delle offerte alle ore 9:00 del giorno 06/12/2023 ;

Che con determinazione n. 1036 del 06/12/2023, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali, si è proceduto alla nomina del Seggio di Gara.

Tutto ciò premesso la Dott.ssa Anna Paola Maria Iacuzzi, Dirigente del Settore Affari Generali, assume la presidenza del seggio di gara, composto inoltre dal Geom. Alessandro Serra, Responsabile Unico del Progetto, dalla Dott.ssa Giorgia Mulas, Responsabile del Servizio Appalti e Contratti e dalla Sig.ra Silvana Mariani, Istruttore Amm.vo del Servizio Appalti e Contratti, con funzioni di segretaria verbalizzante.

La Presidente, constatata la regolare composizione del seggio e l'assenza di cause di incompatibilità e inconfiribilità di incarichi nei confronti dei suoi componenti, come da dichiarazioni depositate agli atti, dichiara aperta la seduta e comunica che alla presente procedura sono stati invitati, attraverso il sistema Sardegna Cat, n.10 (dieci) operatori economici di seguito elencati:

- 1) Mario Loi – Macomer (NU)
- 2) Valenza Costruzioni srl – Cagliari
- 3) Stefano Lilliu srl – Loc. Macchiareddu – Uta (CA)
- 4) Impresa Sanna srl – Oliena (NU)
- 5) SO.GE.NA. Srl – Roma
- 6) MO.TE.CO. Srl – Oristano
- 7) Scalas Panfilo – Sinnai (CA)
- 8) Achenza srl – Ozieri (SS)
- 9) SER.LU. Costruzioni srl - Cagliari
- 10) I.C.A.P. srl - Roma

 3

Il seggio prende atto che entro il termine perentorio delle ore 09:00 del 06/12/2023, risultano pervenute e accettate dal sistema n.4 (quattro) offerte, presentate dai seguenti operatori economici:

- 1) Mario Loi – Macomer (NU)
- 2) SER.LU. Costruzioni srl - Cagliari
- 3) SO.GE.NA. Srl – Roma
- 4) Valenza Costruzioni srl – Cagliari

La Presidente comunica che, ai sensi dell'articolo 101 del D.Lgs n. 36/2023, e così come previsto dal punto 18 della lettera di invito, al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico qualora ricorrano le condizioni, verrà attivato il soccorso istruttorio e saranno richieste le dovute integrazioni mediante PEC o mediante messaggistica all'interno della Piattaforma Sardegna CAT.

Come previsto dalla norma sopra richiamata verrà assegnato al concorrente un termine, non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni, affinché siano rese, integrate e regolarizzate sia le dichiarazioni sostitutive e il DGUE, che gli elementi essenziali mancanti o incompleti. Nel termine assegnato il concorrente deve presentare le integrazioni e le regolarizzazioni richieste a pena di esclusione.

Il Seggio di gara decide che, sulla base dei documenti presentati e delle dichiarazioni prodotte, si procederà all'ammissione o all'esclusione dell'operatore economico alla fase successiva della gara.

I lavori proseguono con l'apertura delle buste di qualifica elettroniche, all'esame della documentazione amministrativa, presentata da ciascun concorrente ammesso dal sistema, e delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti nella lettera d'invito:

1) **Mario Loi – Macomer (NU)**, il seggio di gara dall'esame della documentazione presentata dall'operatore economico, rileva che:

- nell'allegato 2 "DGUE", Parte II, Quadro D, ha omissso di indicare, ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c) del D.Lgs 36/2023, i lavori o le parti di opere che intende subappaltare. E' necessario, integrare il DGUE con le informazioni mancanti.

L'operatore economico, pertanto, ai sensi dell'articolo 101 del D.Lgs n. 36/2023 e, così come previsto dal punto 18 della lettera di invito, viene invitato a inserire a sistema il DGUE, completo delle informazioni mancanti, di cui alla Parte II, Quadro D, indicando, ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c) del D.Lgs 36/2023, i lavori o le parti di opere che intende subappaltare.

La mancata presentazione della documentazione richiesta, entro il termine perentorio delle ore 18:00 di lunedì 11/12/2023, comporterà l'esclusione dalla gara.

2) **SER.LU. Costruzioni srl - Cagliari**, il seggio di gara dall'esame della documentazione presentata dall'operatore economico, rileva che:

- nell'allegato 2 "DGUE", Parte II, Quadro D, ha omesso di indicare, ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c) del D.Lgs 36/2023, i lavori o le parti di opere che intende subappaltare. E' necessario, integrare il DGUE con le informazioni mancanti.

L'operatore economico, pertanto, ai sensi dell'articolo 101 del D.Lgs n. 36/2023 e, così come previsto dal punto 18 della lettera di invito, viene invitato a inserire a sistema il DGUE, completo delle informazioni mancanti, di cui alla Parte II, Quadro D, indicando, ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c) del D.Lgs 36/2023, i lavori o le parti di opere che intende subappaltare.

La mancata presentazione della documentazione richiesta, entro il termine perentorio delle ore 18:00 di lunedì 11/12/2023, comporterà l'esclusione dalla gara.

3) **SO.GE.NA. Srl – Roma**, il Seggio di gara, esaminata la documentazione presentata dall'operatore economico, dichiara la stessa conforme a quanto richiesto con la lettera di invito e, pertanto, **ammette** l'operatore economico alla fase successiva della gara.

4) **Valenza Costruzioni srl – Cagliari**, il seggio di gara dall'esame della documentazione presentata dall'operatore economico, rileva che:

- nell'allegato 1 "Dichiarazione di impresa" ha dichiarato di non esprimere il *consenso "alla comunicazione dei dati personali a enti pubblici e società di natura privata per le finalità indicate nell'informativa"* e *"al trattamento delle categorie particolari dei dati personali così come indicati nell'informativa che precede"*, rendendo impossibile a questa stazione appaltante, proseguire con le ulteriori fasi della procedura. È pertanto, necessario, esprimere il consenso al trattamento.

- nell'allegato 2 "DGUE", Parte III, Quadro C lett. C) (pag. 12), ha omesso di rendere la dichiarazione relativa *"all'iscrizione o meno nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti (art. 94, comma 5, lett. e, del Codice)"*. È pertanto, necessario, integrare il DGUE, rendendo la dichiarazione di cui sopra compilando l'apposita casella.

L'operatore economico, pertanto, ai sensi dell'articolo 101 del D.Lgs n. 36/2023 e, così come previsto dal punto 18 della lettera di invito, viene invitato a inserire a sistema la documentazione mancante di cui all'elenco sopra riportato, entro il termine perentorio delle ore 18:00 di lunedì 11/12/2023. La mancata presentazione della documentazione richiesta, comporterà l'esclusione dalla gara.

Il Seggio di gara, pertanto, alle ore 11:40, sospende i lavori e aggiorna la seduta al giorno 13/12/2023 alle ore 9:30, per l'esame della documentazione richiesta con l'attivazione del soccorso istruttorio e, successivamente, per l'apertura delle offerte economiche degli operatori economici ammessi alla fase successiva della gara.

Il Seggio di gara dà atto che, al presente verbale, verrà allegato il verbale di sistema generato dalla piattaforma Sardegna Cat.

Espletati gli adempimenti di legge, la seduta di gara si conclude alle ore 11:40, previa lettura e sottoscrizione del verbale.

IL SEGGIO DI GARA

LA PRESIDENTE Dott.ssa Anna Paola Maria Iacuzzi

IL COMPONENTE Geom. Alessandro Serra

LA COMPONENTE Dott.ssa Giorgia Mulas

LA SEGRETARIA Sig.ra Silvana Mariani