



Provincia di
ORISTANO
Provìntzia de Aristanis

SETTORE EDILIZIA E ISTRUZIONE

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

N. 766 del 09/09/2024

Oggetto: CUP F17H21001510001. PNRR M4-C1-INV. 3.3. DECRETO MIUR 217/2021. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STATICO, MIGLIORAMENTO SISMICO, DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE NELL'EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO LICEO SCIENTIFICO MARIANO IV SITO IN ORISTANO NELLA VIA MESSINA, ("FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU"). APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016 E IMPEGNO SOMME AGGIUNTIVE PER I LAVORI (CIG 94480590F0) E PER I SERVIZI DI INGEGNERIA (CIG 89095308BD).

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- Con il Decreto 217/2021 del MIUR (seconda trince legge 8/2020) è stata finanziata alla Provincia di Oristano la somma di € 4.569.042,40 per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza di alcuni plessi scolastici. Tra gli interventi indicati al Ministero rientrano € 850.000,00 destinati alle opere di adeguamento sismico e funzionale negli edifici dell'istituto di istruzione secondaria Liceo Scientifico Mariano IV sito in Oristano in via Messina.
- Con Delibera dell'Amministratore straordinario n. 25 del 16/03/2022 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento in argomento.
- Con determina dirigenziale n. 818 del 14 10 2022 veniva approvato il progetto definitivo esecutivo, dei lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Gian Battista Masala dell'importo di €. 850.000,00.
- Con Determinazione del Settore AA.GG. Ufficio Appalti e contratti, n° 1005 del 24/11/2022 a seguito di procedura di gara espletata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della legge n. 120 del 11.09.2020, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n.50/2016, tramite la piattaforma Sardegna CAT, i lavori venivano affidati alla ditta EDIMP SRL con sede in Pattada (SS), primo classificato con il ribasso del 21,685%, per netti €. 484.939,66 + IVA, oltre a 17.474,06+IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
- Con Determinazione del Settore AA.GG. Ufficio Appalti e contratti n° 168 del 06/03/2023 è stata attestata l'efficacia dell'aggiudicazione nei confronti della ditta EDIMP SRL a seguito della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara.
- In data 12 Aprile 2023 è stata perfezionata con la ditta aggiudicataria l'obbligazione giuridica con la stipula del contratto d'appalto Repertorio n° 3230 dell'importo di € 484.939,99 per lavori, oltre ad €. 17.474,06 per oneri della sicurezza e all'IVA, per un totale di € 502.414,05.
- con determinazione n. 340 del 27/04/2023 è stata impegnata la somma complessiva di € 552.655,46 (compresa iva) per i lavori in oggetto a favore della Ditta aggiudicataria Impresa EDIMP SRL sul Capitolo 212709 "Decreto MIUR 217/2021-PNRR-M4C1 Inv.3.3. Interventi di adeguamento funzionale Mariano IV Oristano - CUP **F17H21001510001** E=5821";
- I lavori sono stati consegnati in data 30/05/2023;
- con determinazione n. 477 del 05/07/2023 è stata liquidata all'impresa l'anticipazione dei lavori pari a € 100.482,81 + IVA;
- Con determinazione n. 559 del 08/08/2023 è stata liquidato all'impresa il SAL n. 1 pari a € 109.200,00 + IVA;
- Con determinazione n. 759 del 21/11/2023 è stata liquidato all'impresa il SAL n. 2 pari a 91.300,00 + IVA;

- Con determinazione n. 65 del 02/02/2024 è stata liquidato all'impresa il SAL n. 3 pari a 114.700,00 + IVA;
- In data 19/06/2023 veniva disposta la sospensione dei lavori (n°1).
- In data 26/06/2023 veniva disposta la ripresa dei lavori (n°1).
- In data 29/01/2024 veniva disposta la sospensione dei lavori (n°2).

RICHIAMATI:

- il nuovo codice appalti approvato con D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, art. 226, comma 2, il quale dispone che “a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso”;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, art. 106, e in particolare il comma 1 lett. c) e il comma 7, i quali prescrivono che i contratti di appalto in corso di validità possono essere modificati, previa autorizzazione del RUP, se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale e ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni:
 - la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera;
 - la modifica non altera la natura generale del contratto.
- Il Decreto 7 marzo 2018, n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, e in particolare l'art. 8 il quale prescrive, fra le altre cose, che:
 - Il direttore dei lavori fornisce al RUP l'ausilio necessario per gli accertamenti in ordine alla sussistenza delle condizioni di cui all'articolo 106 del codice. Con riferimento ai casi indicati dall'articolo 106, comma 1, lettera c), del codice, il direttore dei lavori descrive la situazione di fatto ai fini dell'accertamento da parte del RUP della sua non imputabilità alla stazione appaltante, della sua non prevedibilità al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori e delle ragioni per cui si rende necessaria la variazione.
 - Il direttore dei lavori propone al RUP le modifiche, nonché le varianti dei contratti in corso di esecuzione e relative perizie di variante, indicandone i motivi in apposita relazione da inviare al RUP, nei casi e alle condizioni previste dall'articolo 106 del codice. Il direttore dei lavori risponde delle conseguenze derivanti dall'aver ordinato o lasciato eseguire modifiche o addizioni al progetto, senza averne ottenuto regolare autorizzazione, sempre che non derivino da interventi volti ad evitare danni gravi a persone o cose o a beni soggetti alla legislazione in materia di beni culturali e ambientali o comunque di proprietà delle stazioni appaltanti.
- Il Decreto-legge n. 13 del 24 febbraio 2023 (c.d. “DL 13/2023”), convertito con modificazioni nella Legge n. 41 del 21 aprile 2023, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”, il quale prevede all'art. 24 comma 1 che “Al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi e dei target del PNRR e per fronteggiare l'incremento dei prezzi, relativi agli interventi di edilizia scolastica ad ogni titolo rientranti fra i progetti PNRR di titolarità del Ministero dell'istruzione e del merito, è consentito l'utilizzo per ciascun intervento da parte degli enti locali beneficiari dei ribassi d'asta riguardanti il medesimo intervento, laddove ancora disponibili.”
- La circolare prot. n. 148193 del 29/12/2023 del Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di missione per il PNRR, nella quale si specifica che: “l'utilizzo delle economie derivanti dai ribassi d'asta possono essere autorizzate esclusivamente quando ricorrano congiuntamente le seguenti tre condizioni:
 - si riferiscano esclusivamente al medesimo intervento nell'ambito del quale si sono generate;
 - siano necessarie per finanziare varianti in corso d'opera ovvero per far fronte ad una revisione/indicizzazione dei prezzi, nel rispetto delle condizioni e delle modalità di cui all'articolo 106, comma 1, lett. c), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ovvero dell'articolo 120, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
 - qualora le varianti di cui al punto 2 siano necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto.”
- La circolare 48002 del 19/03/2024 del Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di missione per il PNRR, nella quale si specificano gli elementi delle modifiche di progetto considerabili “di dettaglio”.

VISTA l'autorizzazione alla redazione della perizia di variante a firma del R.U.P. Ing. Graziano Plana, acquisita con prot. n. 13192 del 03/07/2024 la quale evidenzia che:

- nel corso dei lavori si sono verificati degli eventi imprevisti e imprevedibili, tali per cui il Direttore dei Lavori ing. Gian Battista Masala ha proposto una perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 8 del D.M.

49/2018 e ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs 50/2016;

- la perizia di variante proposta dal D.L. e acquisita con prot. n. 15300 del 31/07/2024, 17267 del 06/09/2024 è composta dai seguenti elaborati: ALLEGATI: All. A Relazione. All. A-1 Relazione sulla chek List 2. All. A-2 Chek List 2 e 12. All. A-3 Piano gestione dei rifiuti e disassemblaggio. All. B Computo metrico estimativo di progetto. All. C Elenco prezzi variante. All. D Computo metrico estimativo di variante. All. E Computo metrico estimativo di variante con prezzi aggiornati. All. F Quadro comparativo di confronto. All. G - Verbale di concordamento dei nuovi prezzi. All. I - Quadro economico di variante. All. L Raffronto quadri economici di progetto, di contratto, di variante. All. M schema di atto di sottomissione. ELABORATI GRAFICI. Tav. 1 Elaborati grafici di variante.

In particolare, la perizia di variante evidenzia le seguenti modifiche che si propone di apportare:

- .1 Sostituzione delle lampade e della coibentazione presente nel controsopfitto dell'ultimo piano che causa problemi di infiltrazione sono rimaste deteriorate;
 - .2 Presenza di guaine bituminose sui masetti dei servi igienici che occorre smaltire;
 - .3 Aumento delle quantità da risanare dei pannelli prefabbricati esterni , ulteriormente ammaloratisi a seguito della redazione del progetto iniziale;
 - .4 Adeguamento prezzi lavorazioni oggetto dell'appalto.
- La perizia di variante prevede:
 - un importo in aumento per lavori, che al netto del ribasso d'asta ammontano a complessivi € 551.457,99 oltre IVA di legge, che comporta, rispetto all'importo di contratto iniziale, un aumento del 9,76 %;
 - un importo in aumento relativamente alle spese tecniche pari ad € 18.662,25 al netto di cassa previdenziale e IVA di legge.

VERIFICATO che:

- La ditta EDIMP SRL , P.IVA 02339030906, con sede in Pattada (SS) è in regola con gli adempimenti contributivi, come da DURC INPS_41714161 avente scadenza 02/11/2024.
- L'ing. Gian Battista Masala è in regola con gli adempimenti contributivi, come da certificazione Inarcassa avente scadenza 15/11/2024.

DATO ATTO che:

- le modifiche si configurano come variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera C del D.Lgs. 50/2016, in quanto la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili, la modifica non altera la natura generale del contratto e l'aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;
- la perizia di variante è stata redatta nell'interesse esclusivo del buon andamento dell'intervento, e prevede lavorazioni necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto e al raggiungimento degli obiettivi previsti;
- che la perizia prevede nuove lavorazioni evidenziate nei verbali di concordamento dei nuovi prezzi definiti dal Direttore dei lavori e accettati dall'impresa.
- che è stato firmato il verbale di verifica del progetto di variante, da parte del tecnico incaricato, dell'assistente al RUP Ing. Alfredo Vacca, del sottoscritto RUP.

DATO ATTO, inoltre, che le modifiche previste dalla perizia di variante:

- non alterano la natura generale del contratto;
- soddisfano tutti i criteri di tutela ambientale, prestazione energetica previsti nelle linee guida operative per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH);
- non prevedono attività che rientrano nella lista di esclusione prevista dall'allegato al Council Implementing Decision (CID) per l'investimento in oggetto;
- rispettano la graduatoria ed i piani approvati e non alterano i requisiti dell'intervento ammesso a finanziamento e previsti dalla procedura di selezione;
- non altera il rispetto dei target e delle milestone stabiliti dalla misura PNRR di riferimento;
- consente il rispetto delle tempistiche previsionali presenti nell'accordo di concessione sottoscritto con l'UdM del MIM, in coerenza con il cronoprogramma degli investimenti;
- rispetta i principi trasversali per l'investimento in oggetto ed obbligatori per il Soggetto Attuatore.

Richiamati:

- la Deliberazione dell'Amministratore Straordinario n. 153 del 13.12.2023, dichiarata immediatamente

eseguiibile ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;

- la Deliberazione dell'Amministratore Straordinario n. 154 del 13.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026 e i relativi allegati;
- la Deliberazione dell'Amministratore Straordinario n. 2 del 09.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie ai dirigenti responsabili dei relativi settori, secondo gli stanziamenti definitivi di entrata e di spesa in conto competenza del Bilancio di Previsione 2024/2026 e di cassa esercizio 2024, nonché le risorse disponibili per i capitoli dei residui presunti al termine dell'esercizio 2023;
- il Decreto dell'Amministratore Straordinario n° 10 del 01/12/2023, con il quale si è stabilito di affidare l'incarico di dirigente del Settore Edilizia ed Istruzione, al sottoscritto ing. Graziano Plana a decorrere dal 01.12.2023 e per la durata dell'incarico dell'Amministratore Straordinario e comunque con contratto non inferiore a tre anni.

Richiamate, altresì, le seguenti fonti normative:

- il Decreto Legislativo n° 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modifiche e integrazioni, ed in particolare gli articoli, 107 in merito alle competenze gestionali dei dirigenti, 153 in merito alle funzioni del Servizio economico-finanziario relativamente alla verifica di compatibilità delle previsioni di spesa e 184 in merito alla fase della liquidazione;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n° 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n° 42", coordinato con il Decreto Legislativo 10 agosto 2014, n° 126;
- il vigente Regolamento Provinciale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento Provinciale di Contabilità.

Dato atto che:

- il sottoscritto ing. Graziano Plana, in qualità di Dirigente e RUP dei lavori in argomento, con la presente proposta n° 1682/2024 attesta la regolarità e la correttezza dell'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto;
- con la proposta e adozione del presente atto tutti i soggetti coinvolti attestano l'assenza di situazioni di incompatibilità e di condizioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/90 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi - e degli art. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001 - Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche recepito dall'Ente con delibera G.P. n° 13/2014.

Accertata la propria competenza in materia e ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000.

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

DI APPROVARE la perizia suppletiva di variante, redatta dal Direttore dei lavori Ing. Gian Battista Masala, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, che prevede un importo in aumento dei lavori al netto del ribasso d'asta pari ad € 551.457,99 oltre IVA di legge, e caratterizzata dal seguente quadro economico:

		Progetto iniziale	Importi di contratto	Importi di variante
A	LAVORI			
A1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 619.217,25	€ 484.939,99	€ 520.609,12
A2	Oneri della sicurezza	€ 17.474,06	€ 17.474,06	€ 17.474,06
A3	Adeguamento prezzi			€ 13.374,81

	Sommano i lavori	€ 636.691,31	€ 502.414,05	€ 551.457,99
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Iva sui lavori (10% di A)	€ 63.669,13	€ 50.241,40	€ 55.145,80
B2	Spese tecniche per servizi Ingegneria	€ 70.340,40	€ 70.340,40	€ 89.002,65
B3	C.N.P.A.I.A. (4%) servizi ingegneria	€ 2.813,62	€ 2.813,62	€ 3.560,11
B4	IVA (22%) sui servizi di ingegneria	€ 16.093,88	€ 16.093,88	€ 20.363,81
B5	Art. 113 Dlgs 50/2016	€ 12.733,83	€ 12.733,83	€ 12.733,83
B6	Supporto al RUP (oneri fiscali compresi)	€ 7.876,30	€ 7.876,30	€ 7.876,30
B7	Imprevisti	€ 13.525,47	€ 13.525,47	
B8	Servizi indagini strutturali (iva compresa)	€ 12.200,00	€ 12.200,00	€ 12.200,00
B9	Contributo ANAC	€ 375,00	€ 375,00	€ 375,00
	Totale somme a disposizione	€ 199.627,63	€ 186.199,90	€ 201.257,50
	ECONOMIE			
C1	Economie spese tecniche	€ 11.241,06	€ 11.241,06	€ 11.241,06
C2	Economie servizi indagine strutture	€ 2.440,00	€ 2.440,00	€ 2.440,00
C3	Economie per ribasso d'asta		€ 147.704,99	€ 83.603,45
	Totale economie di gara	€ 13.681,06	€ 161.386,05	€ 97.284,51
A+B+C	TOTALE GENERALE	€ 850.000,00	850.000,00 €	850.000,00 €

DI IMPEGNARE gli importi aggiuntivi per la realizzazione dei lavori CUP **F17H21001510001**. CIG **94480590F0**. PNRR M4-C1-INV. 3.3. DECRETO MIUR 217/2021 **INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STATICO, MIGLIORAMENTO SISMICO, DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE NELL'EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO LICEO SCIENTIFICO MARIANO IV SITO IN ORISTANO NELLA VIA MESSINA** ("FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU") pari a € **53.948,33** (€ 49.043,94 + € 4.904,39 per IVA 10%) a favore dell'impresa esecutrice dei lavori EDIMP SRL, P.IVA 02339030906, con sede in Pattada (SS), nelle modalità specificate nella scheda contabile allegata.

DI IMPEGNARE gli importi aggiuntivi per il **SERVIZIO DI INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE NELL'EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO LICEO SCIENTIFICO MARIANO IV SITO IN ORISTANO NELLA VIA MESSINA, CUP F17H21001510001, CIG 89095308BD**. DECRETO MIUR 217/2021 ("FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU"), per la redazione della perizia di variante pari a € **23.678,67** (€ 18.662,25 + € 746,49 Inarcassa + € 4.269,93 per IVA 22%), a favore dell'Ing. Gian Battista Masala con sede in Oristano, partita IVA 00709760953, nelle modalità specificate nella scheda contabile allegata.

DI DARE ATTO che le modifiche previste dalla perizia di variante:

- non alterano la natura generale del contratto;
- soddisfano tutti i criteri di tutela ambientale, prestazione energetica previsti nelle linee guida operative per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH);
- non prevedono attività che rientrano nella lista di esclusione prevista dall'allegato al Council Implementing Decision (CID) per l'investimento in oggetto;
- rispettano la graduatoria ed i piani approvati e non alterano i requisiti dell'intervento ammesso a finanziamento e previsti dalla procedura di selezione;
- non altera il rispetto dei target e delle milestone stabiliti dalla misura PNRR di riferimento;
- consente il rispetto delle tempistiche previsionali presenti nell'accordo di concessione sottoscritto con l'UdM del MIM, in coerenza con il cronoprogramma degli investimenti;
- rispetta i principi trasversali per l'investimento in oggetto ed obbligatori per il Soggetto Attuatore.

DI DARE ATTO che:

- le modifiche si configurano come variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera C del D.Lgs. 50/2016, in quanto la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili, la

modifica non altera la natura generale del contratto e l'aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

- la perizia di variante è stata redatta nell'interesse esclusivo del buon andamento dell'intervento, e prevede lavorazioni necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto e al raggiungimento degli obiettivi previsti;
- che la perizia prevede delle nuove lavorazioni evidenziate nei verbali di concordamento dei nuovi prezzi definiti dal Direttore dei lavori e accettati dall'impresa;
- Che ai sensi dell'articolo 6, comma 1, dell'allegato 7 al D.Lgs. n. 118/2011, la codifica della transazione elementare relativa al presente atto gestionale di spesa è espressa secondo i codici di riferimento di cui alla scheda contabile allegata.

DI DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente atto viene espresso il parere favorevole sulla regolarità amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e del vigente regolamento sui controlli interni.

Oristano li, 09/09/2024

IL DIRIGENTE
PLANA GRAZIANO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Redattore: PLANA GRAZIANO

Dirigente: PLANA GRAZIANO